

JÆGERSPRIS VANDVÆRK A.M.B.A.

REFERAT-GENERALFORSAMLING ONSDAG, DEN 22-04-2026.

Formand Kim Andersen byder velkommen og starter Generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen forslår John Johansen.

Enstemmigt vedtaget.

Dirigenten fastslår at generalforsamlingen er lovligt varslet, men anfægter at den annonceret dokumentation var ikke tilgængelig på vandværkets hjemmeside og det bør bestyrelsen kunne forbedre til næste generalforsamling.

Der er forslag fra bestyrelsen.

Ingen fuldmagt modtaget.

13 stemme berettiget.

Referent Claus Bøhm.

2. Bestyrelsens beretning for 2025. v. Formand Kim Andersen.

Formanden fremlægger bestyrelsens nr. 115 (2025) beretning.

Spørgsmål til beretningen nr. 115 :

Spørgsmål fra Jesper Fyrreparken 27 : overrasket for antallet af formands timeforbrug i forbindelse med vandværket - tak for indsatsen 😊

Spørgsmål fra Jan Ahornvej 50 : gamle boringer på toppen af Valnøddevej?

John Hindbærvænget 1 : der lå det gamle vandværk før det flyttede til Bikealle.

Beretningen godkendt.

3. Det reviderede regnskab for 2025 forelægges til godkendelse. - Jesper Johansen.

Kommentar fra Jesper Fyrreparken 27 : fremlægger 2025 regnskab og redegøre for underdækning og overdækning. Den eksterne revision har blåstemplet regnskabet 2025, samt anført to eventualitetsforpligtelser.

Ingen spørgsmål til regnskabet 2025 :

Regnskab godkendt.

4. Budget og investeringsplan for den kommende periode forelægges til godkendelse. V. Jesper Johansen

Ingen spørgsmål til budget og investeringsplan 2026 .:

Budget godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag.

Forslag fra bestyrelsen 1) Mulighed for at ejer der betaler vand og afgift, kan bede vandværket om at lukke for vandet i tilfælde af at en lejer ikke betaler for vand.?

Formanden gør rede for forslaget.

Kommentar/spørgsmål til forslaget

Anders Fuglebakken : hvorfor er det overhovedet et emne?

Grethe Snogekær : det skal stå i lejekontrakten og ejer må godt bede vandværket om at lukke for vandet så rørene ikke bliver frostsprængt

John Hindbærvænget : vandværket skal ikke involveres i tvister mellem lejer og udlejer

Jan Ahornvej : er det ejer eller udlejer som betaler? John Hindbærvænget 1: det er ejer.

John Hindbærvænget : hvis forbruger ikke betaler til tiden, så kan vandværket efter 3 rykkerskrivelser og et "lukkebrev" lukke for vandet.

Jan Ahornvej : det er en udlejer med flere ejendomme, derfor er det udlejers hovedpine og ikke vandværkets.

Grethe Snogekær : udlejer har muligvis udarbejdet en mangelfuld lejekontrakt, hvor det burde været anført i lejevilkårene

Formanden : JV kontakter Danske vandværker for deres juridiske anbefaling.

Konklusion : Forslaget kunne ikke vedtages på aktuelle generalforsamling, så JV undersøger spørgsmålet og vender tilbage til en generalforsamling, når Juraen er afdækket.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Leif Kløve, villig til suppleantpost

Bestyrelsesmedlem Bente Ørndrup, for 2 år – genvalgt

Nyvalgt Jan Lau Jensen, for 2 år – valgt

Ikke på valg:

Bestyrelsesmedlem Kim Andersen

Bestyrelsesmedlem Lars Lyons

Bestyrelsesmedlem Ove Sørensen

Suppleant: Claus Bøhm - genvalgt

Suppleant: Leif Kløve - valgt

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg er:

Revisor intern Kirsten Olsen – genvalgt

Revisorsuppleant John Johansen – genvalgt

8. Eventuelt.

Jesper Fyrreparken : Efter rykkerskrivelser til restanter, så er der en del som stadig ikke betaler og her hjælper det at kører forbi og banke på omkring spisetid og få en venlig snak med restanterne

John Hindbærvænget : vil anbefale en mere fast linje fra bestyrelsen, da det er en tidsrøver at følge op på restanter, specielt når der er tale om gengangere

Jan Ahornvej : JV er et Amba, kan kommunen ændre på det? Lars : teoretisk ja, men praktisk nej.

John Hindbærvænget : var med i bestyrelsen i de gode gamle dage, men i dag kræver det nærmest en professional bestyrelse. Tingene går så stærkt og ændre sig hele tiden, man kan lige nå at være færdig med en lovtekst før den bliver ændret igen.

Formanden : JV er i top 3 af de vandværker som følger og følger op på regler og regulativer som JV er underlagt fra ledningstegninger til forbrugernes adgang til oplysninger på JV hjemmesiden.

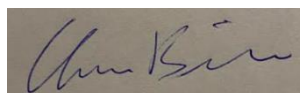
Jan Ahornvej : viser bestyrelsen at der har sneget sig en fejl ind på hjemmesiden. Lars Lyons : det vil blive rettet.

Dirigents Underskrift



John Johansen

Referents underskrift



Claus Bøhm