

JÆGERSPRIS VANDVÆRK A.M.B.A.

REFERAT-GENERALFORSAMLING ONSDAG, DEN 23-04-2025.

Formand Kim Andersen byder velkommen og starter Generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent. Bestyrelsens forslag er John Johansen.

Bestyrelsen forslår John Johansen.

Enstemmigt vedtaget.

Dirigenten fastslår at generalforsamlingen er lovligt varslet.

Der er forslag fra bestyrelsen.

Ingen fuldmagt modtaget.

19 stemme berettiget.

Referent Claus Bøhm.

2. Bestyrelsens beretning for 2024. v. Formand Kim Andersen.

Formanden fremlægger bestyrelsens nr. 114 (2024) beretning.

Spørgsmål til beretningen nr. 114:

Spørgsmål fra Magnoliavej 32 : hvorfor alt det her ståhej omkring boringerne?

Askevej 42 Lars Lyons : staten har taget en beslutning, med 50års forsinkelse, om yderligere beskyttelse af vores grundvand. Det er kommunernes ansvar at få landet aftaler mellem lodsejer og vandværk. Deadline var d. 1 marts 2025.

Spørgsmål fra Valnøddevej 18: hvad er begrundelsen for at vi ikke kan komme i mål med boringer i skoven? (Stiftelsen)

Askevej 42 Lars Lyons : Stiftelsen har ikke være interesseret i at sælge jorden (Regel hos stiftelsen) og mener desuden at det er besværligt at komme rundt med deres maskiner, og stiftelsens værdisætning for høj efter vandværkets vurdering. Kun engangserstatninger for værditabet var tilladt. Stiftelsen kunne ikke garantere en leje forlængelse efter 2041. Lovgivning tillod ikke midlertidige aftaler.

Beretningen godkendt.

3. Det reviderede regnskab for 2024 forelægges til godkendelse. - Jesper Johansen.

Kommentar fra Jesper Johansen Fyrreparken 27 : fremlægger 2024 regnskab og redegøre for underdækning og overdækning. Den eksterne revision har blåstemplet regnskabet 2024, samt anført to eventualitetsforpligtelser.

Spørgsmål til regnskabet 2024.

Hindbærvænget 1 : hvordan forholder bestyrelsen sig til regnskabserklæringer?

Fyrreparken 27 Jesper Johansen : Regnskabserklæringer er interessenternes sikkerhed for at regnskabet er afstemt korrekt og skal underskrives af bestyrelsen.

Birkealle 7 : bliver alt vandsalg til Novafos faktureret?

Fyrreparken 27 Jesper Johansen : JP vand fakturer Novafos for målerdata, samt vandsalg. Fordi vi bor i et område som leverer vand fra et privat vandværk modtager forbrugerne to regninger én for vandforbrug (JP vand) og én for vandaflledning (Novafos).

Regnskab godkendt.

4. Budget og investeringsplan for den kommende periode forelægges til godkendelse. V. Jesper Johansen

Ingen spørgsmål til budget og investeringsplan.

Budget godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag.

Forslag 1) Stigende omkostninger og kommende projekter in mente anmoder bestyrelsen om generalforsamlingens godkendelse til at hæve taksten for m3 leveret vand, med virkning fra 2. halvår 2025.

Stigning:

M3 pris fra kr.8,55 ex moms. til kr. 11,95 ex moms. (Er godkendt af kommunen d. 19 marts 2025)

Kommentar fra Jesper Johansen Fyrreparken 27 : henviser til formandens beretningen om det faldende forbrug og stigende omkostninger, hvilket er bevæggrunden for bestyrelsen forslag.

Andre sammenlignelige vandværker har højere takster på vand end JP vand

Kommentar fra Solbærvænget 15 Kim Andersen – kommunen har godkendt stigningen, men JP vand's taksterne ligger stadig lavere end Novafos.

Spørgsmål fra Magnoliavej 32 : Hvad forbruger en gennemsnitligt forbruger?

Solbærvænget 15 Kim Andersen : svært at svare på, men jeg har et forbrug på 120m3 årligt (4 "voksne")

Spørgsmål fra Bakkedraget 24 : har vandværket dækket sig ind med den forslået prisstigning?

Solbærvænget 15 Kim Andersen : ligger lidt under Novafos takstblad og ja, vi forventer at være dækket ind med den ændring fremover.

Hindbærvænget 1 : hvorfor piller vi ikke ved den faste afgift?

Solbærvænget 15 Kim Andersen : den blev hævet i 2024.

Hindbærvænget 1 : Hvorfor benytter JP vand ikke pristalsregulering for vand?

Fyrreparken 27 Jesper Johansen : det kun man godt skele til.

Bakkedraget 24 : jeg stillede det samme spørgsmål sidste år - har I fremtidssikret vand prisen?

Fyrreparken 27 Jesper Johansen : BNBO kom som lyn fra en klar himmel, den omkostning have vi ikke indregnet.

Bakkedraget 24 : Priserne på fremtidige projekter ser dyre ud? Er I sikker på at I har sat prisen korrekt denne gang?

Solbærvænget 15 Kim Andersen : vandværket er underlagt en lovgivning "hvile i sig selv" princippet, hvilket betyder at vi ikke bare kan hæve vandtaksterne.

Fyrreparken 27 Jesper Johansen : der er ingen garanti for at vandtaksten ikke stiger til næste år, men vi mener at vi ligger det rigtige sted.

Hindbærvænget 1 : det handler også om at hvis man har for mange penge i kassen, kan man blive bedt om at tilbagebetale til forbrugerne

GF bakker enstemmigt op om bestyrelsens forslag.

Forslag 2) omhandler vandkvalitet – forslagsstiller er ikke fremmødt til generalforsamlingen.

Solbærvænget 15 Kim Andersen : på GEUS hjemmeside kan man se rentvandsprøver fra det område man bor i – hos JP vand benytter vi ALS til at tage obligatoriske vandprøver, som det fremgår af GEUS og JP vand hjemmesiderne. Der bliver taget forskellige prøver forskellige steder i

forsyningsområdet og det er JP vand som samler regningen op for prøverne. 11 årlige udtagninger blev det til i 2024 inkl. råvandsboringerne.

Bakkedraget 24 : holder det stadig stik, at der aldrig er fundet pesticider i JP vandet?
Birkealle 3, Ove Sørensen : nej, der er ikke fundet pesticider i de aktuelle prøver, men der er jo stoffer som der endnu ikke bliver testet for, da de ikke er en del af det obligatoriske testprogram.

Der skulle ikke stemmes om forslag 2

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Kim Andersen, for 2 år – genvalgt

Bestyrelsesmedlem Lars Lyons, for 2 år - genvalgt

Bestyrelsesmedlem Ove Sørensen, for 2 år - genvalgt

Ikke på valg:

Bestyrelsesmedlem Leif Kløve

Bestyrelsesmedlem Bente Ørndrup

Suppleant: Claus Bøhm - genvalgt (1 år)

Suppleant: Vacant

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg er:

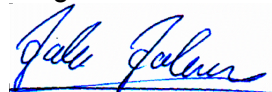
Revisor intern Kirsten Olsen - genvalgt

Revisorsuppleant John Johansen - genvalgt

8. Eventuelt.

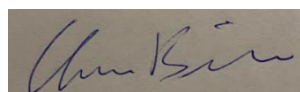
Bakkedraget 24 : syntes at bestyrelsen gør det rigtigt godt, med alle de udfordringer som JP vand står overfor.

Dirigents underskrift



John Johansen

Referents underskrift



Claus Bøhm